



Legende:

- WA Allgemeines Wohngebiet
- MI gemischte Baufläche
- GE gewerbliche Baufläche
- GR Private Grünfläche
- Gemarkungsgrenze

B Erschließungszustand
 MI Bauliche Nutzung
 110 Euro/ m²

Datum	Gezeichnet	Änderung	Index

Bodenrichtwerte 2020
 nach Par. 146 Bewertungsgesetz
 in Verbindung mit Par. 196 Baugesetzbuch

Bauvorhaben

Bodenrichtwerte Gemeinde Talheim
 Bereich Bauerwartungsland Gewerbegebiet Geschrei

Planinhalt

Stand 2020

Leistungsphase

1 : 2.500

Maßstab

Plotnummer

039.000.00

Projektnummer

Planskizze

Koordinatensystem: ETRS89/UTM Höhensystem: m ü. NN

Geschäftsstelle Gemeinsamer Gutachterausschuss
 Weinsberger Tal und Schozachtal; bei der Stadt Weinsberg
 Seufferheldstraße 12
 74189 Weinsberg

i motion

Ing.-Gesellschaft für moderne Tiefbauorganisation

König-Wilhelm-Straße 75
 74360 Ilsfeld
 Telefon: (071462) 6794-0
 Telefax: (071462) 6794-29
 e-mail: info@i-mo-ti-on.de

Ilsfeld, den 03. Dezember 2021		Geschäftsführer	
			3
Bearbeitet	Gezeichnet	Geprüft	Fertigung Anlage
Weinsberg, den 09. November 2021			
- Grimmleisen - stellv. Vorsitzender des Gutachterausschuss			