



Bodenrichtwerte Außengebiete:

- Nicht bebaubares Land:
- 1. Acker 3,00 €
 - 2. Wiese 1,20 €
 - 3. Weinberg 7,00 €
 - 4. Gartenland 8,00 €
 - 5. Wald 0,50 €

Aussiedlerhoffläche §167 BewG
(5-fache der bebauten Wohnflächen) 25,00€

Legende:

- Allgemeines Wohngebiet
 - gemischte Baufläche
 - gewerbliche Baufläche
 - Private Grünfläche
 - Gemarkungsgrenze
- B Erschließungszustand
 MI Bauliche Nutzung
 110 Euro/ m²

| Datum | Gezeichnet | Änderung | Index |
|-------|------------|----------|-------|
| | | | |

Bodenrichtwerte 2018
nach Par. 146 Bewertungsgesetz
in Verbindung mit Par. 196 Baugesetzbuch

Bauvorhaben
Bodenrichtwerte Gemeinde Talheim
Lageplanausschnitt Ortskern
Flächenmaß
Stand 2018
Leistungsphase

| | |
|---|--|
| | 1 : 500 Maßstab Plattennummer 038 000 00 Projektnummer |
| Planstichze Koordinatensystem: Gauß-Krüger Höhenystem: m ü. NN | |

Gemeinde Talheim
Gutachterausschuss
Rathausplatz 18
74388 Talheim

| | |
|--|---|
| KlingenWilhelm-Strasse 75 74390 Itzdorf Telefon: (07142) 6794-0 Telefax: (07142) 6794-29 e-mail: info@motion-on.de | Geschäftsführer 1.1 Geschäftsführer Talheim, den 16. Juli 2019 Talheim, den 16. Juli 2019 Fertigung Anlage - Peter - - Sutter - Vorsitzender Gutachterausschuss Geschäftsstelle Gutachterausschuss |
| Ilfeld, den 09. Dezember 2019 Bearbeitet Talheim, den 16. Juli 2019 | Gezeichnet Talheim, den 16. Juli 2019 |