



Bodenrichtwerte Außengebiete:

Nicht bebaubares Land:

1. Acker	3,00 €
2. Wiese	1,20 €
3. Weinberg	7,00 €
4. Gartenland	8,00 €
5. Wald	0,50 €

Aussiedlerhoffläche §167 BewG
(5-fache der bebauten Wohnflächen) 25,00€

Legende:

- Allgemeines Wohngebiet
- gemischte Baufläche
- gewerbliche Baufläche
- Private Grünfläche
- Gemarkungsgrenze

B Erschließungszustand
 M Bauliche Nutzung
 110 Euro/ m²

Datum	Gezeichnet	Änderung	Index

Bodenrichtwerte 2018
nach Par. 146 Bewertungsgesetz
in Verbindung mit Par. 196 Baugesetzbuch

Bauvorhaben
Bodenrichtwerte Gemeinde Talheim
Bereich Golfplatz Talheimer Hof

Planinhalt
Stand 2018
Leistungsphase

	1:2500
	Maßstab
Plananzahl	039.000.00
Koordinatensystem: Gauß-Krüger	Höhensystem: m ü. NN
Projektnummer	

Gemeinde Talheim
Gutachterausschuss
Rathausplatz 18
74388 Talheim

		König-Wilhelm-Straße 75 74386 Ilfeld Telefon: (071062) 6794-0 Telefax: (071062) 6794-29 e-mail: info@mo-li-on.de	
Istfeld, den 09. Dezember 2019			
Istfeld, den 16. Juli 2019		Talheim, den 16. Juli 2019	
- Peter - Vorsitzender Gutachterausschuss		- Sutter - Geschäftsstelle Gutachterausschuss	